



Rif.: 61201116

**€ 350.000****Porzione di bifamiliare in vendita**

Mola Di Bari, Via Delle Rose

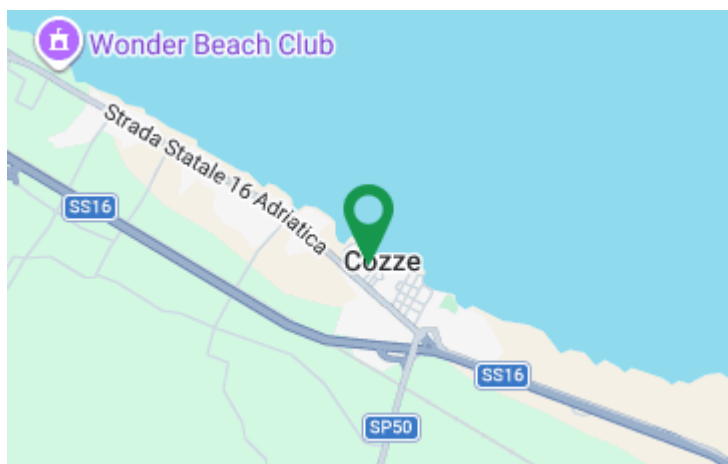
<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 171 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	1

Classe energetica: **G**EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

MOLA DI BARI - Zona Cozze - Nel centro abitato e a due passi dal mare, proponiamo luminoso appartamento in villa al piano rialzato, con ingresso carrabile indipendente, di ampie dimensioni composto da: cucina abitabile, salone, tre camere da letto e due bagni. L'immobile si presenta in perfette condizioni ed è abitabile da subito. La zona esterna è totalmente pavimentata e comprende un perimetro di confine a siepi oltre che ad un ampio patio interno. Terrazzo panoramico condominiale.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

