



Rif.: 61155927

**€ 65.000**

## Casa indipendente in vendita

Mola Di Bari, Via Sp111

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 31 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Bagni:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Mola di Bari - ZONA VIA RUTIGLIANO - Nei pressi della rotatoria per Noicattaro proponiamo piccola casa di campagna di 2 vani e accessori composta da soggiorno con angolo cottura, camera da letto, ripostiglio e bagno. Patio antistante. Ampio terreno recintato di mq 1300. Accesso indipendente e diretto dalla SP111 con cancello elettrico carrabile in corso di realizzazione. Fossa biologica, pozzo e cisterna dell'acqua. Possibilità di allacciamento alla strada dei servizi AQP di acqua e fogna. Ottima soluzione per abitazione di campagna nelle vicinanze del paese.



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

