



Rif.: 61155919

**€ 35.000**

### Casa indipendente in vendita

Mola Di Bari, Via Galione

**Tipologia:** rustici / cascine / case

**Superficie:** mq 40 ca.

**Locali:** 1

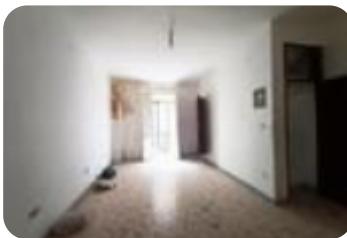
**Sottotipologia:** casa indipendente

**Bagni:** 1

**Terrazzi:** 1

**Balconi:** 1

**Piano:** 1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 180.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

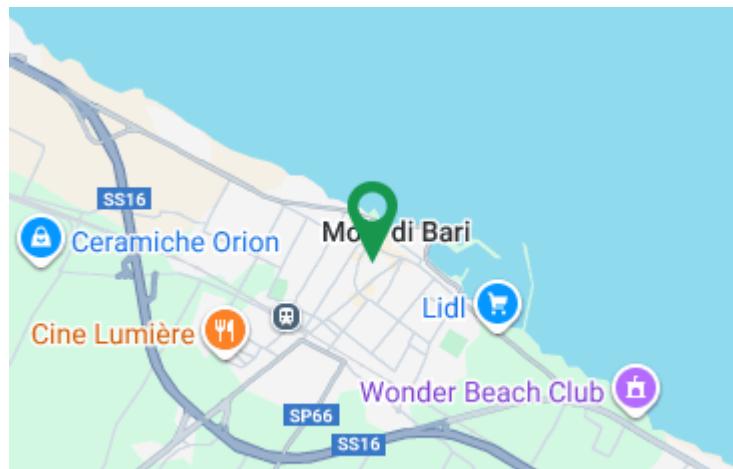
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Mola di Bari - Zona Van Westerhout - In zona centralissima a due passi dal Lungomare proponiamo casa indipendente da ristrutturare di 2 vani e accessori su due livelli composta da soggiorno con angolo cottura e bagno al primo piano e vano tecnico al secondo piano con terrazzo a livello. Lastrico solare di proprietà esclusiva con vista mare. La presenza nelle immediate vicinanze di negozi, attività e servizi di prima necessità, rende l'immobile un'ottima opportunità di investimento ideale sia per prima abitazione che per casa vacanze e B&B.

### Mappa


**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

