



Rif.: 61155919

**€ 35.000**

## Casa indipendente in vendita

Mola Di Bari, Via Galione

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 40 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

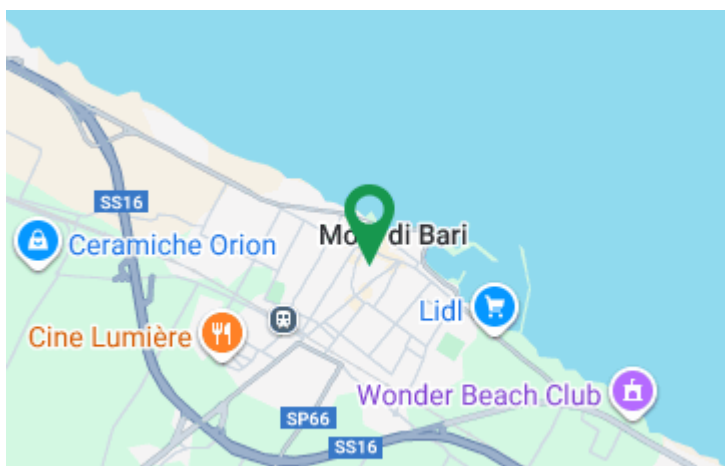
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Mola di Bari - Zona Van Westerhout - In zona centralissima a due passi dal Lungomare proponiamo casa indipendente da ristrutturare di 2 vani e accessori su due livelli composta da soggiorno con angolo cottura e bagno al primo piano e vano tecnico al secondo piano con terrazzo a livello. Lastrico solare di proprietà esclusiva con vista mare. La presenza nelle immediate vicinanze di negozi, attività e servizi di prima necessità, rende l'immobile un'ottima opportunità di investimento ideale sia per prima abitazione che per casa vacanze e B&B.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

