



Rif.: 60773411

€ 550.000

Villa singola in vendita

Bari, Via Morelli E Silvati - Torre A Mare

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 292 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 720
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	2



Classe energetica: **C**

Prestazione energetica: 73 kW h/m² anno

Torre a mare - Via Morelli e Silvati. All'interno del paese, in condominio di recente costruzione (2014) proponiamo in vendita una villa angolare, su unico livello, oltre tavernetta e terrazza. L'immobile è composto a piano terra da un ampio salone, sala pranzo con zona cottura, 2 camere da letto, cabina armadio, stanzino e bagno padronale. Al piano sottostante, collegato internamente da un ascensore, e con accesso da una rampa di scale esterna, vi è un'ampia tavernetta, ben illuminata, composta da uno studio, ampio salone con camino e cucina abitabile, tre camere da letto, cabina armadio e bagno. L'immobile si presenta in ottimo stato, elegantemente rifinito e dotato di impiantistica di elevata qualità. In particolare l'immobile è dotato di impianto fotovoltaico da 5,8 kw, impianto di aria condizionata centralizzata, allarme perimetrale e volumetrico, ascensore, protezioni a scomparsa tipo Astlim, zanzariere, impianto di irrigazione. Gli impianti di riscaldamento sono sezionati sia per piano che per zona notte e giorno. Il lotto, tra abitazione e giardino, è di circa 500 mq. L'abitazione è dotata inoltre di 2 posti auto scoperti.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

