



Rif.: 61243397

€ 100.000

Negozio in vendita

Bari, Via Monte Grappa - Carrassi

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 72 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 10.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Monte Grappa 201, Bari Proponiamo in vendita un locale commerciale di 76mq, dei quali 38mq di negozio al piano terra angolare con TRE vetrine oltre a ulteriori 38mq di deposito al piano seminterrato, in una posizione strategica e ben visibile. L'immobile si trova nelle immediate vicinanze di un autosilo, caratteristica che garantisce un comodo accesso e una maggiore facilità di parcheggio per clienti e collaboratori. La zona è ben servita e caratterizzata da un buon passaggio sia veicolare che pedonale, rendendo il locale adatto a molteplici attività commerciali, professionali o di servizi. Grazie alla sua posizione e alla distribuzione degli spazi, rappresenta un'ottima opportunità sia per chi desidera avviare una nuova attività sia per chi è alla ricerca di un investimento in

f
,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

