



Rif.: 61238621

↓ € 160.000

€ 170.000 (-6%)

## Quadrilocale in vendita

Triggiano, Via Dante

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 160 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 3            |
| <b>Piano:</b>          | 3            |

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 8.45 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 4.12 kW h/m<sup>2</sup> anno

TRIGGIANO – VIA DANTE ALIGHIERI Con l'esperienza e la professionalità del Gruppo Tecnocasa, presente sul territorio da oltre 40 anni, siamo lieti di presentare una nuova opportunità immobiliare. In Via Dante Alighieri, in posizione centrale e strategica, proponiamo in vendita un appartamento di 160 mq, posto in uno stabile civile servito da ascensore. L'immobile, libero da subito, si caratterizza per gli ambienti ampi e ben distribuiti: l'ingresso conduce ad un luminoso soggiorno, ideale per accogliere famiglia e amici, seguito da una comoda cucina abitabile. La zona notte è composta da tre camere da letto di generose dimensioni e da un bagno finestrato. A completare la proprietà, tre balconi che garantiscono luminosità e piacevoli affacci. Dotato di riscaldamento autonomo, l'appartamento rappresenta la soluzione ideale per chi desidera vivere in una zona servita, senza rinunciare alla comodità degli spazi. La posizione, nel pieno centro di Triggiano, consente di raggiungere facilmente scuole, attività commerciali, uffici pubblici e tutti i principali servizi, rendendo questa

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

