



Rif.: 61232897

€ 215.000

Trilocale in vendita

Bari, Via luca de samuele cagnazzi - Carrassi Chiesa Russa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 122 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	2
Balconi:	3
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 8.22 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 24.12 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Bari – Carrassi/Poggiofranco VIA CAGNAZZI Elegante appartamento di 95 mq in una delle zone residenziali più apprezzate della città, a cavallo tra Carrassi e Poggiofranco, proponiamo in vendita un raffinato appartamento di 95 mq, caratterizzato da ambienti ben distribuiti, luminosi e funzionali. L'immobile si presenta in ottimo stato manutentivo e si distingue per la razionale organizzazione degli spazi interni. La zona giorno accoglie un ampio soggiorno, ideale per momenti di relax e convivialità, affiancato da una comoda cucina abitabile. La zona notte comprende due spaziose camere da letto e due bagni, garantendo comfort e praticità per tutta la famiglia. Completa la proprietà un ulteriore vano polifunzionale, perfetto come studio, cameretta o area hobby. Tre balconi donano luminosità agli ambienti e offrono piacevoli affacci esterni, contribuendo a rendere l'abitazione particolarmente

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

