



Rif.: 61147804

€ 305.000

Quadrilocale in vendita

Bari, Via monfalcone - Carrassi Chiesa Russa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuë:	€ 480
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	5

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 7.45 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 88.52 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel prestigioso quartiere Carrassi – Chiesa Russa di Bari, si presenta una dimora di rara eleganza, dove stile e comfort trovano un equilibrio perfetto. Un appartamento di 130 mq, custodito in un edificio servito da ascensore e caratterizzato da un fascino senza tempo. L'ingresso si apre su un ampio soggiorno a vista, luminoso e accogliente, in continuità con una cucina moderna con penisola e zona pranzo, pensata per chi ama vivere la quotidianità con gusto e armonia. Le tre camere da letto, di cui una con il bagno privato, silenziose e ben proporzionate, offrono ambienti di assoluto comfort, mentre i due bagni finestrati aggiungono un ulteriore tocco di praticità e raffinatezza. L'abitazione è impreziosita da un ripostiglio funzionale, due balconi che donano luce e ariosità agli spazi e una comoda cantinola, ideale per chi desidera un ulteriore vano di servizio ordinato e discreto. Dotato di riscaldamento autonomo e



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

