



Rif.: 61140607

**€ 265.000**

### Attico in vendita

Bari, Via privata borrelli - Carrassi Chiesa Russa

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	attico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 720
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	8

 Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 85.50 kW h/m² anno

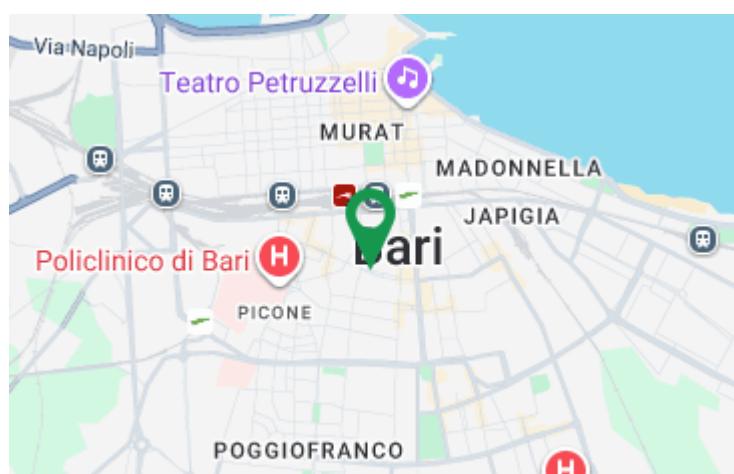
EP globale rinnovabile: 74.20 kW h/m² anno

 EP invernale del fabbricato: 

 EP estiva del fabbricato: 


Attico con Terrazzo Panoramico nel Cuore di Carrassi – Chiesa Russa, Bari Nel cuore pulsante del quartiere Carrassi – Chiesa Russa, proponiamo in esclusiva un raffinato attico di 75 mq situato all'interno di uno stabile signorile con ascensore. Un'abitazione dal fascino senza tempo, che unisce il calore dell'architettura tradizionale al comfort della vita moderna. Gli interni, luminosi e accoglienti, si articolano in tre vani più accessori: una cucina abitabile, ideale per chi ama cucinare e condividere momenti conviviali, un salone con camino, che dona atmosfera e charme, una camera da letto spaziosa e ben illuminata, un bagno curato nei dettagli, funzionale e raffinato. Fiore all'occhiello della proprietà è l'ampio terrazzo di 30 mq, perfetto per godersi tramonti mozzafiato e momenti di relax con vista sulla città. Un balcone

### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

