



Rif.: 61138031

€ 120.000

Bilocale in vendita

Bari, Via podgora - Carrassi Chiesa Russa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 420
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 81.75 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 92.12 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore del quartiere Carrassi – Chiesa Russa di Bari, proponiamo in vendita un accogliente appartamento ideale per chi desidera vivere in una zona tranquilla, ben servita e ottimamente collegata al resto della città. L'immobile, posto in uno stabile dotato di ascensore, si sviluppa su una superficie di circa 50 mq, perfettamente distribuiti per garantire funzionalità e comfort. La casa si compone di due vani: una camera da letto luminosa e un secondo ambiente versatile, perfetto come soggiorno, studio o zona living. L'angolo cottura ben integrato rende lo spazio pratico e conviviale, ideale per chi ama vivere la quotidianità in un ambiente raccolto e accogliente. Completa la proprietà un balcone, spazio esterno privato dove poter godere di momenti di relax. L'edificio, costruito prima del 1966, conserva il fascino dell'architettura tradizionale, mentre la presenza dell'aria condizionata assicura comfort.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

