

Rif.: 61115777

€ 80.000

Monolocale in vendita

Bari, Via laterza - Carrassi Chiesa Russa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 32 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monolocale
Spese Annuie:	€ 420
Bagni:	1
Balconi:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 8.71 kW h/m² anno

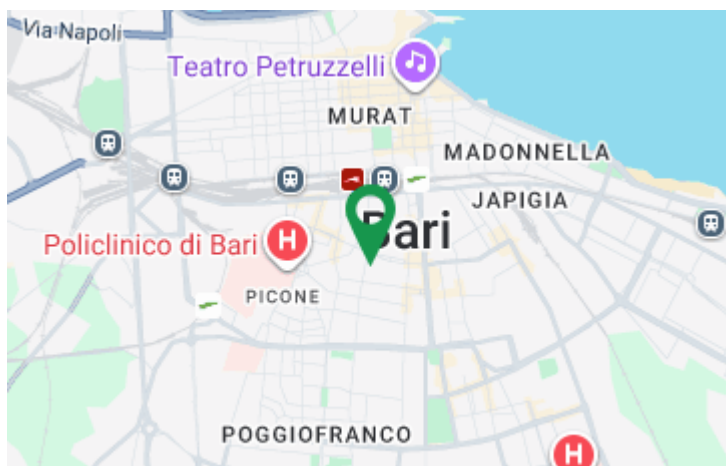
EP globale rinnovabile: 81.60 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore del quartiere Carrassi – Chiesa Russa, in una delle zone più ricercate e servite di Bari, proponiamo in via Laterza, a pochi passi da via Giulio Petroni, un elegante monolocale ad uso ufficio di 32 mq situato al piano terra di un signorile complesso residenziale immerso nel verde condominiale. Realizzato nel 2019 e recentemente ristrutturato, l'immobile si distingue per il suo design moderno e la funzionalità degli spazi, pensati per garantire un ambiente di lavoro accogliente e rappresentativo. L'ampio vano principale, luminoso e ben organizzato, si presta a diverse soluzioni di arredo, mentre il bagno, dotato di due finestre, offre un'ottima ventilazione naturale e comfort quotidiano. Un ulteriore valore aggiunto è rappresentato dai due balconi, che offrono sfoghi esterni privati e versatili, ideali per momenti di pausa o per aggiungere un tocco di verde personale. La presenza dell'impianto di aria condizionata assicura benessere in ogni stagione, rendendo l'ufficio utilizzabile tutto l'anno in totale comodità. Grazie alla sua posizione

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

