



Rif.: 61093574

**€ 95.000**

## Trilocale in vendita

Bari, Via G. Petroni - Carrassi Chiesa Russa

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 480
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 8.71 kW h/m<sup>2</sup> anno

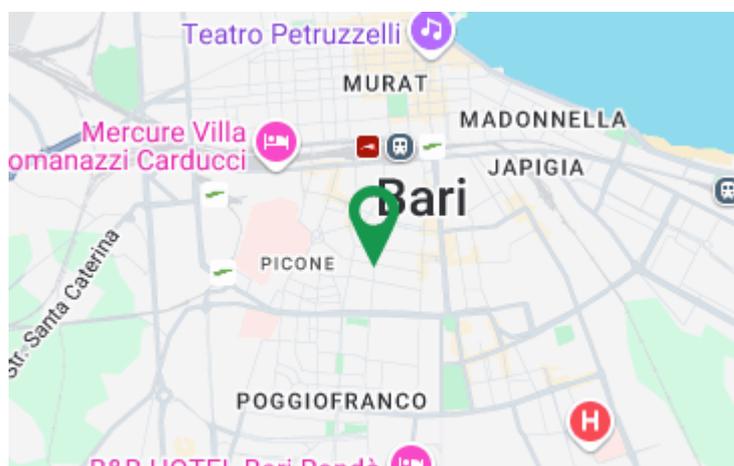
EP globale rinnovabile: 97.45 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Appartamento ristrutturato in vendita – Quartiere Carrassi (Chiesa Russa), Bari Nel cuore pulsante del quartiere Carrassi – Chiesa Russa, una delle zone più servite e richieste di Bari, proponiamo in vendita un luminoso e accogliente appartamento di 70 mq, situato in posizione angolare con via Pasubio. (ex CINEMA ARMENISE) L'immobile recentemente ristrutturato, si distingue per la sua funzionale distribuzione interna e per il comfort abitativo che offre. Composizione degli ambienti: Un soggiorno a vista accogliente, ideale per momenti di relax e convivialità Un cucinotto pratico e riservato, perfetto per chi ama cucinare senza rinunciare alla discrezione Due camere da letto ben proporzionate, pensate per garantire tranquillità e privacy Un bagno moderno e ben rifinito Balcone angolare che regala luce naturale e uno sfogo esterno piacevole Dotato di riscaldamento autonomo e impianto

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

