



Rif.: 61089392

€ 45.000

Bilocale in vendita

Bari, Via doberdo' - Carrassi Chiesa Russa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 300
Bagni:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 8.71 kW h/m² anno

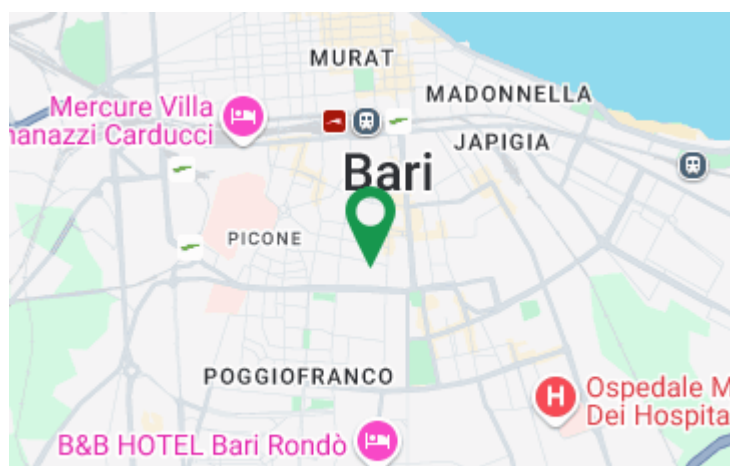
EP globale rinnovabile: 85.60 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel cuore del rinomato quartiere Carrassi – Chiesa Russa, a Bari, proponiamo in vendita un elegante immobile d'epoca, intriso del fascino e della solidità delle costruzioni anteriori al 1966. Situato al piano terra di un contesto signorile, questo appartamento di circa 40 mq si distingue per la sua versatilità e per il grande potenziale di personalizzazione. Gli spazi interni sono distribuiti in modo funzionale: una luminosa camera da letto, un secondo vano multifunzionale – ideale come soggiorno, studio o zona pranzo – e un bagno completano la proprietà. La posizione al piano terra garantisce un accesso diretto e agevole, particolarmente comodo per chi cerca soluzioni senza barriere architettoniche o desidera una residenza facilmente fruibile anche da persone anziane o con mobilità ridotta. Lo stabile, dal sapore autentico e ricco di dettagli d'epoca, rappresenta una vera occasione per chi sogna di vivere in una casa dal carattere unico, da ristrutturare secondo il proprio gusto e stile di vita. Le dimensioni contenute rendono l'immobile perfetto sia come abitazione principale per single o giovani

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

