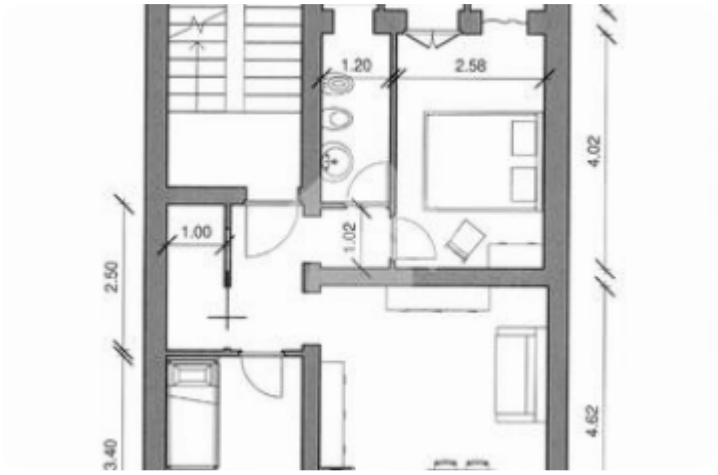
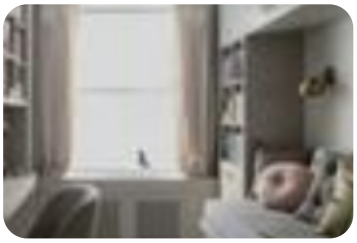
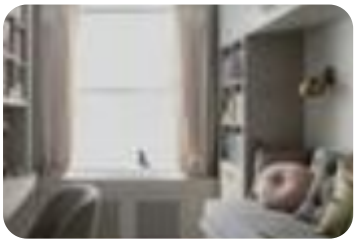
Affiliato: Studio Benedetto Croce Sas
Partita IVA: 06871060726
Corso Benedetto Croce, 113 70100 Bari (BA)
Email: bacc7@tecnocasa.it - Tel.: 0805520799







Rif.: 61070486

€ 205.000

Trilocale in vendita

Bari, Via sabotino - Carrassi Chiesa Russa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: B

EP globale non rinnovabile: 8.71 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 82.12 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

BARI RIFINITO VIA SABOTINO Ubicazione: centro urbano, zona ben soleggiata e servita da mezzi pubblici Palazzina: composta da 3 unità immobiliari, ognuna con cantinola al piano interratoAppartamento di tre vani più accessori con due balconi. Vista panoramica e libera da ostacoli. --- Caratteristiche Costruttive e Tecniche 1. Struttura e Isolamenti Isolamento dal suolo con vespaio areato. Pareti esterne ristrutturate e, dove necessario, coibentate con cappotto termico. Murature interne in tufo e nuove divisioni in gas beton. 2. Copertura Tetto piano con isolamento termico e doppia impermeabilizzazione in resina. 3. Scale Gradini originali in cemento e graniglia recuperati e protetti con resina. --- Finiture 4. Pavimenti e Rivestimenti Pavimenti interni in gres ceramico, esterni antigelivi e antiscivolo. Rivestimenti bagno e cucina in gres di alta qualità (campioni visionabili in cantiere). 5. Facciate e Dettagli Esterni Pittura a base di silicati; illuminazione per

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.