



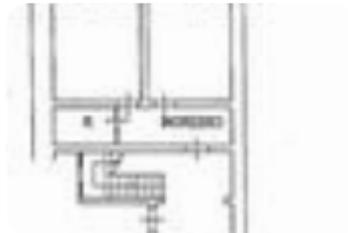
Rif.: 61066417

**€ 125.000**

## Bilocale in vendita

Bari, Via Isonzo - Carrassi Chiesa Russa

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 420
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 139.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

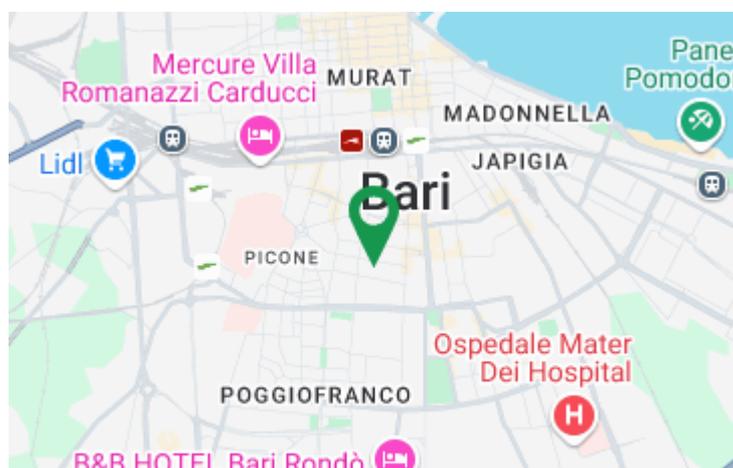
EP globale rinnovabile: 28.38 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Bari - Carrassi / Chiesa Russa Elegante Appartamento Ristrutturato con Cortile Privato Nel cuore del vivace e ben servito quartiere Carrassi, a pochi passi dalla suggestiva Chiesa Russa, proponiamo in vendita un raffinato appartamento di circa 70 mq, situato al piano rialzato di uno stabile d'epoca realizzato prima del 1966. Completamente ristrutturato, l'immobile si distingue per la qualità delle finiture e la razionale distribuzione degli spazi. L'ingresso conduce a un ampio e luminoso soggiorno, arricchito da una cucina in muratura dal gusto tradizionale, perfetta per chi ama cucinare in un ambiente caldo e accogliente. La zona notte offre una confortevole camera matrimoniale, tranquilla e silenziosa, ideale per il riposo e la privacy. Il bagno, moderno e ben rifinito, è dotato di un pratico box doccia. Fiore all'occhiello della proprietà è il cortile privato di circa 30 mq: un'oasi di tranquillità nel cuore della città, perfetta per pranzi all'aperto, momenti di relax o per coltivare il proprio spazio verde. L'appartamento è dotato di impianto di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

