



Rif.: 61064025

↓ € 35.000

€ 40.000 (-13%)

Bilocale in vendita

Bari, Via podgora - Carrassi Chiesa Russa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 70.41 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 8.07 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In vendita nuda proprietà – Appartamento con spazio esterno esclusivo nel cuore di Carrassi Chiesa Russa, Bari Nel cuore del quartiere Carrassi, a pochi passi dalla suggestiva Chiesa Russa, proponiamo in vendita la nuda proprietà di un appartamento situato al piano terra di un edificio civile risalente al 1966. L'immobile, di circa 65 mq, è composto da due ambienti principali: una camera da letto e una stanza polifunzionale, ideale come soggiorno, studio o seconda camera. Completano la proprietà una cucina abitabile e un bagno finestrato. Il riscaldamento autonomo assicura comfort e una gestione efficiente dei consumi. L'appartamento si presenta in discreto stato manutentivo, offrendo ottime potenzialità di personalizzazione secondo gusti ed esigenze. Un valore aggiunto è rappresentato dal cortile condominiale ad uso esclusivo, perfetto come spazio relax all'aperto, per chi desidera vivere anche l'esterno in piena riservatezza. L'affaccio interno garantisce un'atmosfera tranquilla e riservata, rendendo questa abitazione una soluzione ideale per chi cerca pace e privacy pur rimanendo nel pieno

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

