



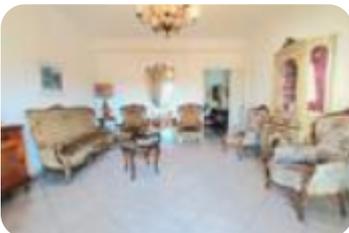
Rif.: 61060112

€ 245.000

Quadrilocale in vendita

Bari, Via sabotino - Carrassi Chiesa Russa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 648
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 8.71 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 88.41 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel cuore del vivace quartiere Carrassi – Chiesa Russa di Bari, è in vendita un appartamento che unisce comfort, funzionalità e una posizione strategica. Situato al piano alto di un elegante stabile del 1966, servito da ascensore, l'immobile si sviluppa su una superficie di 110 mq e offre ambienti ampi e ben distribuiti. L'appartamento è composto da tre comode camere da letto, un bagno finestrato e una stanza aggiuntiva versatile, perfetta come studio, sala hobby o zona relax. Grazie alla presenza di due balconi, l'abitazione gode di un'ottima luminosità naturale e di piacevoli affacci esterni. Lo stato di conservazione è buono e il riscaldamento autonomo assicura un clima ideale in ogni stagione. Questa proposta rappresenta una soluzione ideale per famiglie o per chi desidera vivere in una zona ben servita, a due passi da tutti i principali servizi e collegamenti della città.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

