



Rif.: 60933173

**€ 240.000**

## Quadrilocale in vendita

Bari, Via monfalcone - Carrassi Chiesa Russa

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	5



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 8.71 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 91.63 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

IN VENDITA – BARI, VIA MONFALCONE – AMPIO QUADRILocale CON DOPPI SERVIZI  
 In Via Monfalcone, in una zona centrale e ben servita, proponiamo in vendita un luminoso appartamento quadrilocale situato all'interno di un moderno e signorile stabile con ascensore. L'immobile si distingue per gli ampi spazi interni, la tripla esposizione con tre balconi e la comodità dei doppi servizi, che lo rendono ideale per famiglie o per chi cerca una soluzione abitativa spaziosa e funzionale. Composizione interna: Ingresso con disimpegno. Tre camere da letto. Cucina abitabile. Due bagni + doppio servizio. Due comodi ripostigli. Tre balconi. L'appartamento è libero e pronto per essere abitato, perfetto per chi desidera vivere in una zona ricca di servizi, a pochi passi da attività commerciali, scuole, mezzi pubblici e ogni comodità quotidiana. ---Contattaci per maggiori informazioni.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

