Affiliato: Studio Disfida Sas
Partita IVA: 05567890727
Via G. Petroni, 92 70124 Bari (BA)
Email: bacc6@tecnocasa.it - Tel.: 0805046232













Rif.: 61290839

€ 480.000

Villa a schiera in vendita

Bari, Via G. Petroni - Poggiofranco

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 308 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annue:	€ 444
Bagni:	3
Terrazzi:	3
Box:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: F

TECNOCASA STUDIO DISFIDA SAS DI FRANCESCO ALLEGRETTI - PROPONE IN VENDITA a POGGIOFRANCO VILLA SU 3 LIVELLI IN COMPLESSO RECINTATO Posizione strategica servita da doppio accesso: ingresso principale su Via Giulio Petroni e ingresso secondario su C. so A. De Gasperi. Massima comodità -BOX AUTO + POSTI AUTOINSERITA IN UN COMPLESSO RESIDENZIALE RECINTATO CON AREE VERDI CONDOMINIALI. IN PROSSIMITA' della CHIESA DON GUANELLA con rapidi sbocchi per la tangenziale. Recenti interventi di riqualificazione sulle parti comuni: cancello automatizzato e zona ingresso rinnovati.composizione interna: PIANO TERRA - Ampio salone a vista con camino, con accesso diretto su patio privato, sfruttatile come giardino d'inverno con semplice chiusura vetrata(vedi render indicativio), cucina abitabile attualmente adibita a camera, con attacchi presenti per ripristino immediato, un bagno, patio e giardino sia interno che esterno.PRIMO PIANO - ZONA NOTTE RISTRUTTURATA 2026 Ristrutturazione totale completata pochi mesi fa: impianto elettrico/idraulico a norma, infissi, controsoffittatura, parquet noce

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.