**Affiliato: Studio Disfida Sas**
Partita IVA: 05567890727
Via G. Petroni, 92 70124 Bari (BA)
Email: bacc6@tecnocasa.it - Tel.: 0805046232
















Rif.: 61269867

# ↓ € 205.000

~~€ 220.000~~ (-7%)

## Bilocale in vendita

**Bari, Viale C. Vaticano II - Poggiofranco**

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | appartamenti |
| **Superficie:** | mq 0 ca. |
| **Locali:** | 2 |
| **Sottotipologia:** | 2 locali |
| **Bagni:** | 1 |
| **Balconi:** | 1 |
| **Piano:** | 1 |

**Classe energetica:** A3
**EP invernale del fabbricato:**
**EP estiva del fabbricato:**

VIALE CONCILIO VATICANO II - 2 VANI +ACC. + CANTINA - IN FASE DI RISTRUTTURAZIONE TOTALE - CLASSE A3- CONSEGNA GENNAIO 2027Tecnocasa Studio Disfida di Francesco Allegretti propone in vendita, in Viale Concilio Vaticano II angolo Via Papa Innocenzo XII, a due passi da Piazzetta dei Papi, un affascinante BIVANI + ACC.L'immobile, nato da un frazionamento intelligente, verrà consegnato completamente rinnovato a GENNAIO 2027 con materiali e finiture di ultima generazione.LA DISTRIBUZIONE - MODERNA E SENZA SPRECHI:Ingresso che conduce direttamente all'ampio living con angolo cucina a vista, affacciato sul grande balcone. La zona notte è composta da una comoda camera da letto e da un bagno . Spazi fluidi, luminosi, pensati per la vita di tutti i giorni.RISTRUTTURAZIONE CHIAVI IN MANO, ZERO PENSIERI:Verrà rifatto TUTTO: Risultato: una casa pronta da vivere, bellissima e con Classe Energetica A3- bassi consumi e massimo comfort.POSIZIONE TOP:Sei nel cuore di una zona servitissima e richiestissima: supermercati, bar, farmacie, scuole,

## Mappa




Scopri
Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.