



Rif.: 61265951

**€ 30.000**

## Negozi in vendita

Bari, Via Giovanni Laterza - Carrassi Chiesa Russa

|                        |           |
|------------------------|-----------|
| <b>Tipologia:</b>      | negozi    |
| <b>Superficie:</b>     | mq 20 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 1         |
| <b>Sottotipologia:</b> | negozi    |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 96      |



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

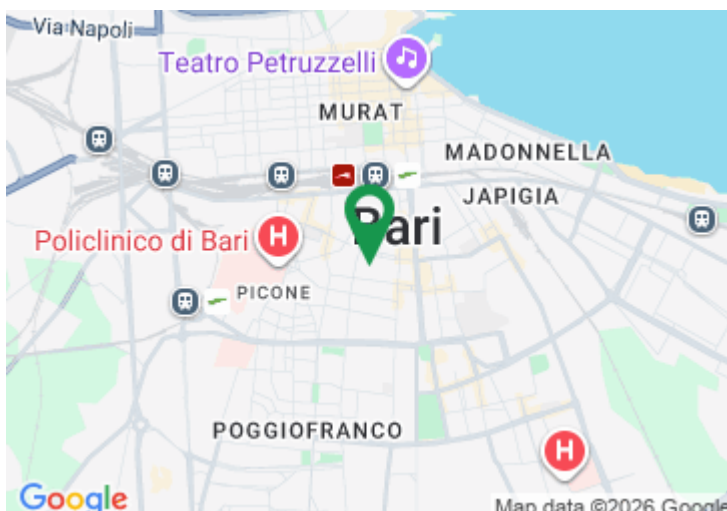
EP globale rinnovabile: 10.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

In ottima posizione e con eccellente visibilità su strada, proponiamo in vendita, e LOCATO CON OTTIMA RENDITA, locale commerciale di circa 20 mq, completamente ristrutturato e pronto all'uso. L'immobile, grazioso e curato nei dettagli, dispone di una vetrina fronte strada che garantisce luminosità e forte impatto visivo, ideale per attività che necessitano di presenza e riconoscibilità. Dotato di climatizzazione, il locale si presenta accogliente e funzionale, perfetto per studi professionali, uffici di consulenza, agenzie o attività di servizi. La posizione strategica e le ottime condizioni interne rappresentano il punto di forza di questa soluzione,

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

