



Rif.: 61241115

€ 850 / mese

Negozio in affitto

Bari, Via Pasubio - Carrassi

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio

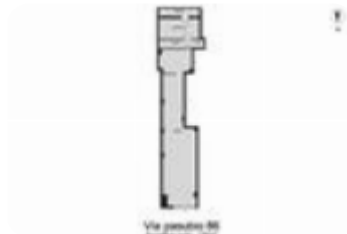
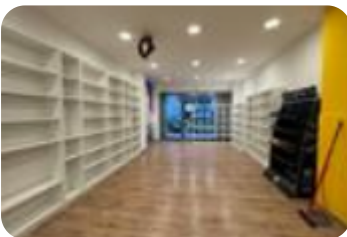
Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 10.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



Bari – Carrassi Via Pasubio, 86 Nel cuore del quartiere Carrassi, in una posizione strategica e ad alta visibilità, proponiamo in vendita ampio locale commerciale completamente ristrutturato, ideale per molteplici attività commerciali, showroom, studi professionali o attività di vendita al dettaglio. L'immobile si distingue per la generosa metratura complessiva e per la funzionale distribuzione degli spazi. Al piano terra troviamo un luminoso open space di circa 100 mq, in ottimo stato e pronto all'uso, valorizzato da un'ampia vetrina su strada che garantisce un'ottima esposizione e grande visibilità commerciale oltre a retrobottega ideale come archivio, magazzino. Completano la proprietà: deposito di circa 100 mq, perfetto per lo stoccaggio di merci o come supporto all'attività al piano seminterrato raggiungibile da una comoda scala interna. La recente ristrutturazione consente l'immediato utilizzo dell'immobile senza necessità di ulteriori interventi, rappresentando una soluzione ideale per chi è alla ricerca di un locale moderno, spazioso e versatile. Un'opportunità unica per chi desidera investire in un immobile commerciale di ampia metratura, in una delle zone più din [...]

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

