



Rif.: 61234911

**€ 250.000**

## Trilocale in vendita

Bari, Via Giulio Petroni - Poggiofranco

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 92 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 110.40 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

APPARTAMENTO TRIVANI CON CANTINA - VIA G. PETRONI (VICINANZE VIALE J. F. KENNEDY) In una delle zone più richieste e ben servite della città, proponiamo in vendita un comodo appartamento di 3 VANI + ACC. situato in Via G. Petroni, nelle immediate vicinanze di Viale J. F. Kennedy, area ricca di servizi, attività commerciali, scuole e collegamenti. L'immobile è ubicato al 2° piano di un piccolo e tranquillo complesso residenziale recintato, dotato di ascensore, ideale per chi è alla ricerca di riservatezza e comfort abitativo. L'appartamento si presenta con una distribuzione interna funzionale e ben organizzata ed è composto da ingresso con ampio disimpegno, accogliente soggiorno, cucina abitabile separata, due camere da letto spaziose, bagno e pratico ripostiglio. Punto di forza dell'immobile sono i tre balconi, che garantiscono un'ottima luminosità naturale durante tutto l'arco della giornata e una piacevole ventilazione degli ambienti, rendendo gli spazi ariosi e vivibili. Completa la proprietà una comoda cantina, utile come spazio acquintivo per deposito. Caratteristiche principali: Appartamento

r  
€

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

