



Rif.: 61230744

**€ 149.000**

**Bilocale in vendita**

**Bari, Via Lecce - Policlinico**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 67 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** G

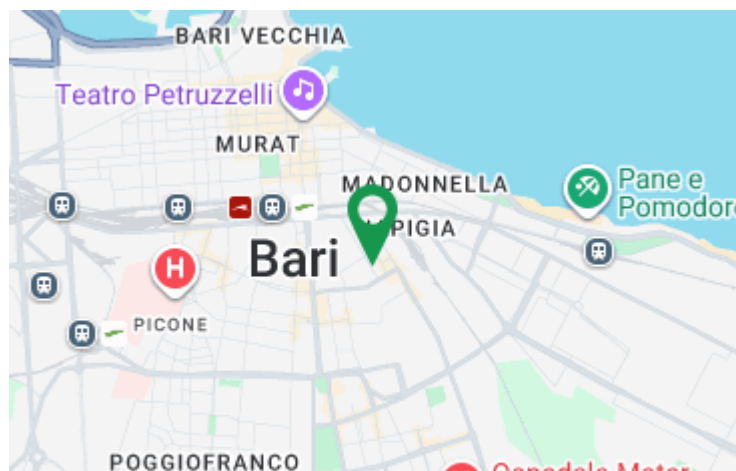
**EP globale non rinnovabile:** 108.10 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

PROPONIAMO IN VENDITA - Via Lecce - a 500 m dal Policlinico - AMPIO E LUMINOSO BIVANI + ACC. In Via Lecce, a soli 500 metri dal Policlinico, proponiamo in vendita un ampio e luminoso bivani, in ottimo stato di manutenzione, ideale sia come abitazione principale sia come investimento grazie alla vicinanza al Policlinico. L'immobile è composto da: ingresso/disimpegno, soggiorno pranzo con cucina, camera da letto, cameretta e bagno. La posizione strategica e la buona distribuzione degli spazi rendono questa soluzione particolarmente interessante per famiglie, professionisti o per chi desidera mettere a reddito l'immobile. Spese condominiali €35 mensili. Per ulteriori informazioni e per fissare un appuntamento per una visita, non esitate a contattarci allo 080/504.62.32 - wapp 392.130.47.47. Saremo lieti di mostrarvi questa interessante opportunità immobiliare. Se hai anche intenzione di vendere il tuo immobile, ti invitiamo ad affidarti al nostro team dinamico, con 25 anni di esperienza nel mercato immobiliare. Offriamo consulenze gratuite per valutare il tuo immobile e fornirti supporto durante tutto il processo di vendita. Saremo lieti di assisterti e offrirti il nostro know-

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

