



Rif.: 61221698

**€ 400 / mese**

**Negozi in affitto**

**Bari, Via G. Laterza - Carrassi Chiesa Russa**

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 20 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 96

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

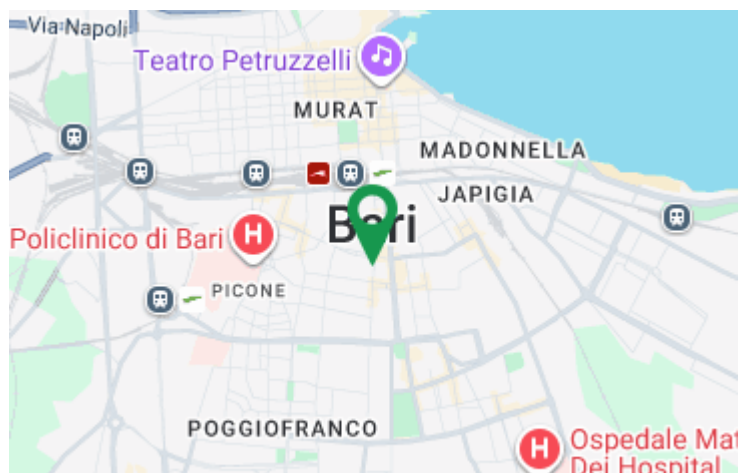
**EP globale rinnovabile:** 10.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Bari – Via G. Laterza 53 In ottima posizione e con eccellente visibilità su strada, proponiamo in locazione locale commerciale di circa 20 mq, completamente ristrutturato e pronto all'uso. L'immobile, grazioso e curato nei dettagli, dispone di una vetrina fronte strada che garantisce luminosità e forte impatto visivo, ideale per attività che necessitano di presenza e riconoscibilità. Dotato di climatizzazione, il locale si presenta accogliente e funzionale, perfetto per studi professionali, uffici di consulenza, agenzie o attività di servizi. La posizione strategica e le ottime condizioni interne rappresentano il punto di forza di questa soluzione, ideale per chi desidera un ambiente moderno e rappresentativo in una zona ben frequentata.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

