



Rif.: 61216713

€ 370.000

6 locali in vendita

Bari, Via martin luther king - Poggiofranco

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 174 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	6 locali
Bagni:	2
Balconi:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 115.70 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Poggiofranco – VIA M. LUTER KING - 6 VANI + DOPPI ACC. CON 2 INGRESSI Ampia metratura frazionabile in 2/3 unità In una delle zone più richieste di Poggiofranco, proponiamo in vendita un appartamento di 174 mq con doppi ingressi, soluzione ideale per chi cerca un immobile che si presta perfettamente sia come elegante abitazione privata, sia come soluzione casa + studio professionale, garantendo indipendenza e funzionalità. Possibilità concreta di realizzare 2 o 3 appartamenti indipendenti, grazie alla distribuzione interna regolare e alla presenza di accessi separati. Caratteristiche principali: tripla esposizione due ampi balconi ambienti ampi e facilmente ridistribuibili cantinale libero
 subitocomposizione attuale: Ingresso con ampio disimpegno, salone doppio, 4 camere, cucina + cucinino/ vano lavanderia, 2 bagni. Completa la proprietà una cantina. Ideale per investitori, imprese o utilizzo misto abitazione/lavoro, con grande potenziale di valorizzazione in una zona ad alta domanda. Per ulteriori informazioni e per fissare un appuntamento per una visita, non esitate a contattarci al 080/504.62.32- wapp 392.130.47.47. Saremo lieti di mostrarvi questa

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

