



Rif.: 61204470

**€ 140.000**

## Monocale in vendita

Bari, Via Bengasi - Policlinico

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 41 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Bagni:</b>	1

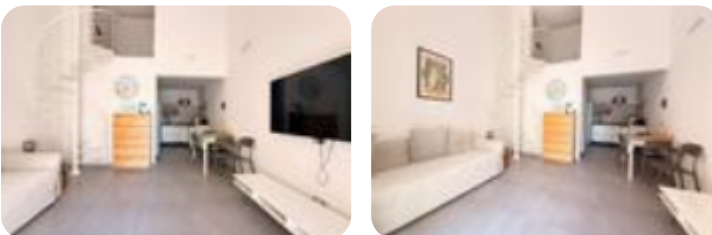


**Classe energetica:** G

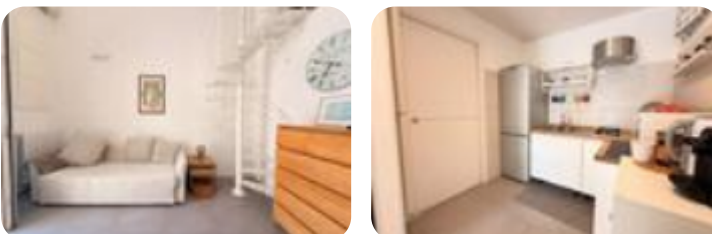
**EP globale non rinnovabile:** 126.78 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

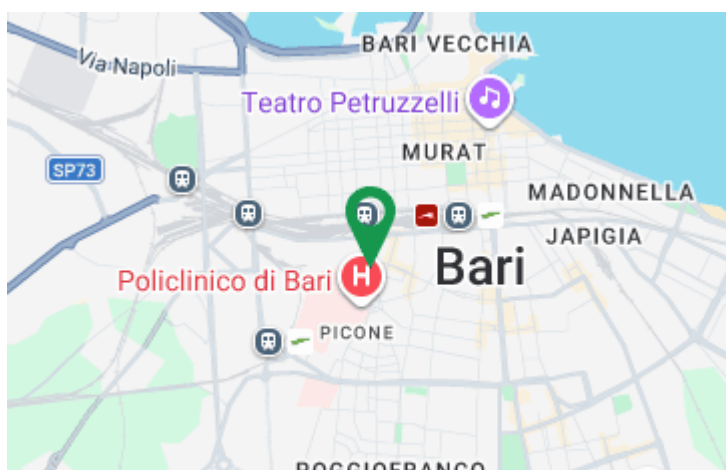
**EP estiva del fabbricato:** ☹️



BARI – ZONA POLICLINICO OTTIMO PER INVESTIMENTO A soli 300 metri dal Policlinico, in Via Bengasi (tra Viale Salandra e Viale Ennio), proponiamo in vendita un grazioso appartamento al piano terra, completamente ristrutturato e già pronto per produrre reddito. L'immobile è composto da: ingresso con soggiorno a vista cucinino camera da letto soppalcata bagno SPESE CONDOMINIALI MENSILI 16,00€ ca La soluzione è già avviata come B&B, rappresentando un'opportunità unica per chi desidera investire senza pensieri e con guadagni immediati. POSIZIONE STRATEGICA: Situato in una delle zone più richieste della città, a pochi passi dal Policlinico e vicino alla stazione, l'immobile è perfetto per affitti brevi grazie alla costante presenza di: studenti universitari medici e personale sanitario pendolarideale per investitori: acquisti oggi, guadagni da subito. Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita. Non lasciarti sfuggire questa straordinaria opportunità. Contattaci oggi stesso per organizzare una visita allo 080.504.62.32 wapp 392.130.47.47 Se hai anche intenzione di vendere il tuo immobile, ti invitiamo ad affidarti al nostro team dinamico, con 25 anni d [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

