



Rif.: 61162328

€ 180.000

Quadrilocale in vendita

Bari, Via Nicola Manzari - Ceglie Del Campo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 108 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	5

Classe energetica: **G**

EP globale rinnovabile: 71.10 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



VIA N. MANZARI - TRAV. DI VIA FANELLI VIA Nicola Manzari, traversa di via Fanelli, in contesto residenziale tranquillo e ben servito, proponiamo in vendita un ampio e luminoso appartamento di 4 VANI+ DOPPI ACC., situato a piano alto di stabile signorile dotato di ascensore. L'immobile si sviluppa su una comoda metratura ed è composto da un salone doppio accogliente e ben illuminato, una cucina abitabile, due camere da letto e due bagni. Gli ambienti risultano ariosi grazie alla presenza di due ampie balconate che garantiscono una piacevole esposizione e un'eccellente luminosità durante tutto l'arco della giornata. Completa la proprietà un POSTO AUTO COPERTO. Si presenta in buono stato ed è libero, pronto per essere abitato. La zona è particolarmente apprezzata per la vicinanza a Bari, raggiungibile in meno di dieci minuti, e per la comodità degli accessi alla tangenziale, rendendo l'immobile una soluzione ideale per famiglie o per chi desidera coniugare tranquillità e praticità negli spostamenti speso

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

