



Rif.: 61158118

**€ 380.000**
**Capannone in vendita**

Bari, Capannone Via Ottorino Respighi

**Tipologia:**

capannone

**Superficie:**

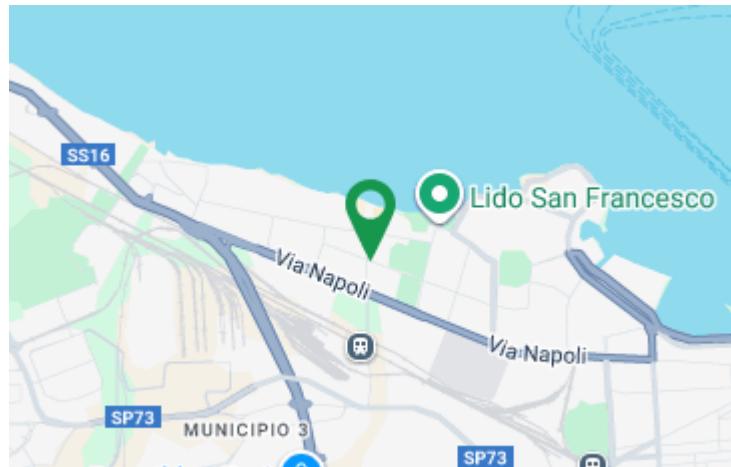
mq 1.443 ca.

**Sottotipologia:**

capannone

**Classe energetica:** 
**EP invernale del fabbricato:** 
**EP estiva del fabbricato:** 

Bari – Via Ottorino Respighi, 6Proponiamo in vendita compendio immobiliare di ampia metratura, situato in posizione strategica a ridosso della Pineta San Francesco, contesto apprezzato per tranquillità, verde e facilità di accesso.La proprietà si compone di: • Area ludica scoperta di circa 1.266 mq, ideale per attività ricreative, eventi, sport o intrattenimento • Servizi igienici con superficie coperta di circa 10,70 mq • Locale commerciale di 34 mq, funzionale a diverse destinazioni d'uso • Abitazione interna al piano terra di 133 mq, composta da 4 vani e accessori, luminosa e ben distribuitaL'ampio spazio esterno rappresenta un valore aggiunto di assoluto rilievo, difficilmente reperibile in zona, rendendo l'immobile particolarmente interessante per investitori e per lo sviluppo di molteplici attività (ricreative, sportive, ristorative, didattiche, sociali o miste).L'immobile si presenta in buone condizioni generali, con ambienti luminosi e facilmente personalizzabili. Prezzo richiesto: € 380.000,00Non lasciarti sfuggire questa straordinaria opportunità. Contattaci oggi stesso per organizzare una visita allo 080.504.62.32 wapp 392.130.47.47Se hai anche [...]


**Mappa**

**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone
