



Rif.: 61142970

€ 330.000

6 locali in vendita

Bari, Via Papa Giovanni Paolo I - Poggiofranco

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	6 locali
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	2

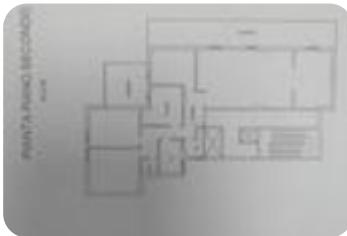
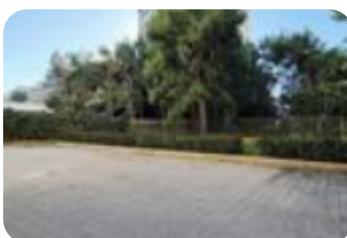
Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 108.10 kW h/m² anno

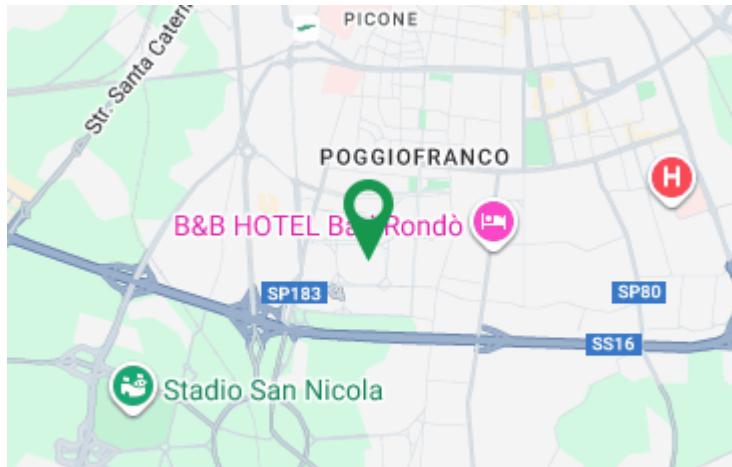
EP invernale del fabbricato: 

EP estiva del fabbricato: 

Proponiamo in vendita, nel cuore dell'elegante quartiere di Poggiofranco, precisamente in via Papa Giovanni Paolo I, un ampio e luminoso appartamento di 6 VANI + DOPPI ACC. situato in uno stabile signorile dotato di verde condominiale curato e ampi spazi comuni, ideale per chi desidera vivere in un contesto tranquillo, ben abitato e ottimamente servito. L'immobile, libero, vanta una superficie di circa 160 mq ed è composto da: un salone triplo con ampia balconata, tre comode camere da letto, cucina abitabile, 2 bagni e ripostiglio, due ampie balconate che conferiscono grande luminosità e ariosità agli ambienti. Riscaldamento autonomo Spese condominiali mensili € 100,00 Completa la proprietà POSTO AUTO COPERTO IN GARAGE comodo e sicuro. Grazie alla sua ampia metratura e alla disposizione degli spazi, l'appartamento si presta a molteplici soluzioni: frazionamento in due unità, utilizzo come abitazione e studio professionale, oppure come residenza ideale per famiglie numerose. Una



Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

