



Rif.: 61126095

**€ 160.000**

### Trilocale in vendita

Bari, Via Foggia - Policlinico

**Tipologia:** appartamenti

**Superficie:** mq 87 ca.

**Locali:** 3

**Sottotipologia:** 3 locali

**Bagni:** 1

**Terrazzi:** 1

**Balconi:** 1

**Classe energetica:** 
**EP globale rinnovabile:** 107.10 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 
**EP estiva del fabbricato:** 

PROPONIAMO IN VENDITA-Trivani + accessori in Via Foggia (traversa di Viale Salandra) A due passi dal Policlinico e a breve distanza dalla StazioneIn una delle zone più strategiche e richieste della città, proponiamo un appartamento da ristrutturare che offre la possibilità di creare la casa su misura o un investimento ad alta resa, grazie alla fortissima domanda di studenti e medici del Policlinico.L'immobile dispone di: Ingresso e disimpegno Soggiorno luminoso Due camere da letto Cucina abitabile Bagno Doppio affaccio con balcone esterno e terrazzino interno-PUNTI DI FORZAPosizione centralissima e servitaVicinanza immediata al Policlinico e comoda per la StazioneAmbienti completamente personalizzabiliOttimo potenziale come investimentoUn'occasione perfetta per chi cerca comodità, potenzialità e posizione imbattibile!Contattaci per ulteriori informazioni o per fissare una visita allo 080/504.62.32 wapp392/130.47.47Se hai anche intenzione di vendere il tuo immobile, ti invitiamo ad affidarti al nostro team dinamico. con 25 anni di esperienza nel mercato

1

:

### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

