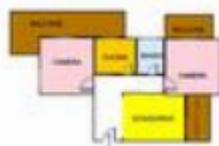




Rif.: 61109378

€ 210.000**Trilocale in vendita****Bari, V.le del Concilio Vaticano II - Carrassi**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 96 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	3
Piano:	7

**Classe energetica:** **EP globale non rinnovabile:** 108.10 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** **EP estiva del fabbricato:** 

In Viale C. Vaticano II, angolo via G. Modugno, proponiamo in vendita un luminoso appartamento di 3 VANI + ACC. situato in una delle zone più servite e ricercate della città. L'immobile, in ottimo stato, gode di una tripla esposizione che garantisce luce naturale durante tutta la giornata e presenta tre comodi balconi, di cui uno angolare con affaccio su entrambe le vie principali. L'immobile è posto al settimo piano di uno stabile signorile, recentemente valorizzato dall'installazione di un ascensore nuovo e dal rifacimento del terrazzo condominiale. La disposizione interna prevede un ingresso con soggiorno a vista, due camere da letto, cucina abitabile e bagno. L'abitazione è dotata di riscaldamento autonomo e due climatizzatori, che assicurano comfort in ogni stagione. La posizione è estremamente vantaggiosa: di fronte all'immobile si trova il mercato di Santa Scolastica, punto di riferimento per la zona, mentre tutti i principali servizi e collegamenti sono facilmente raggiungibili. Una soluzione ideale sia per famiglie che per chi desidera vivere in un contesto centrale, comodo e funzionale. SPESE

:

i

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

