



Rif.: 61062687

**€ 163.000**

## Trilocale in vendita

Bari, Via Giuseppe Petraglione - Poggiofranco

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 121 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

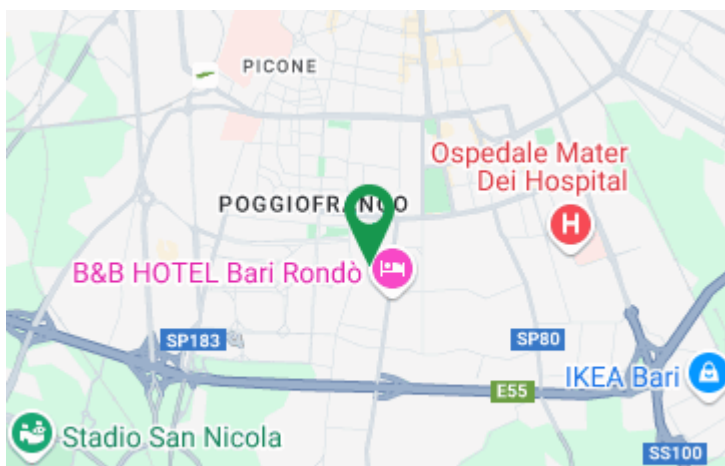
**Classe energetica:** G

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Vendita Nuda Proprietà – Trivani 121 mq con posto auto – Via Petraglione, Bari (Carrassi Alta / Poggiofranco) In una delle zone più richieste e signorili di Bari, tra Carrassi Alta e Poggiofranco, precisamente in via G. Petraglione, proponiamo la vendita della nuda proprietà di un ampio e luminoso appartamento trivani di 121 mq, situato in uno stabile elegante e ben abitato. L'immobile gode di una doppia esposizione, che garantisce ottima luminosità durante tutto l'arco della giornata. La disposizione interna è funzionale: ingresso, ampio soggiorno con accesso a una delle due balconate terrazze, perfette per vivere gli spazi esterni in totale relax. La zona notte comprende due camere da letto, un bagno finestrato, mentre la zona pranzo è separata dalla cucina, situata in una veranda condominata. Completa la proprietà un comodo posto auto in area condominiale, particolarmente prezioso in una zona residenziale come questa. L'immobile si presenta in discreto stato e con ampie possibilità di personalizzazione. La nuda proprietà rappresenta un'ottima soluzione

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

