



Rif.: 61054238

€ 175.000

Trilocale in vendita

Bari, Via Monte Nevoso - Carrassi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 94 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	4

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 56.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

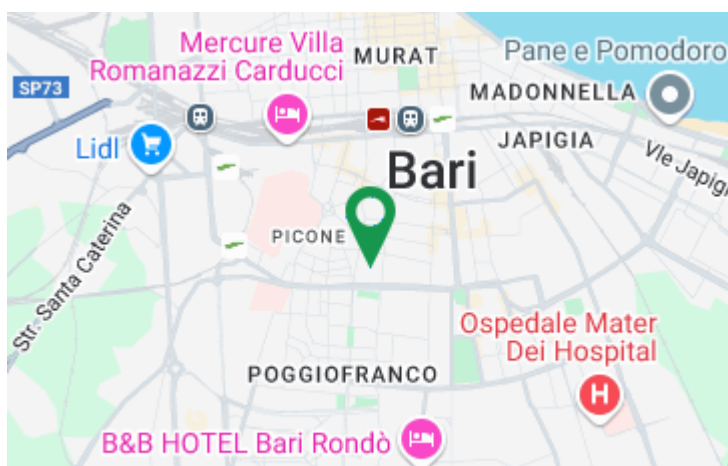
EP estiva del fabbricato: ☹️

In via Montenevoso, in una delle zone più richieste tra i quartieri Carrassi e Picone, proponiamo in vendita un appartamento di 3 VANI + ACC. posto al quarto piano di uno stabile servito da ascensore. L'immobile si presenta in ottime condizioni generali, pronto per essere abitato sin da subito, ideale per famiglie, professionisti o anche come investimento vista la vicinanza al Policlinico. L'ingresso introduce direttamente in un ampio e luminoso salone a vista, la cucina, moderna e funzionale, è arricchita da ampie vetrate che donano grande luminosità all'ambiente e creano una gradevole continuità tra interno ed esterno. La zona notte è ben disimpegnata e comprende una spaziosa camera matrimoniale dotata di comoda cabina armadio, una camera per ragazzi e un bagno completo, finestrato e rifinito con box doccia moderno. A completare la funzionalità dell'appartamento, troviamo una pratica lavanderia, un utile ripostiglio e una doppia esposizione che assicura una ventilazione costante e una piacevole luce naturale durante tutta la giornata. L'immobile è dotato di impianto di

i

t

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

