



Rif.: 61039396

# € 165.000

## Bilocale in vendita

Bari, V.le Quinto Ennio - Picone

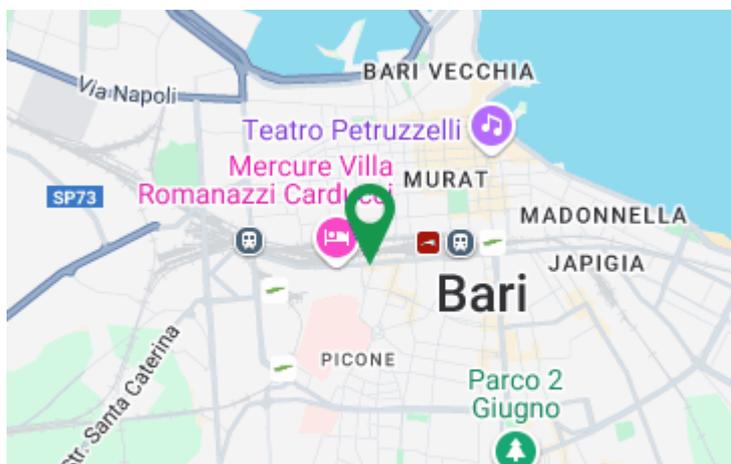
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 77 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

PICONE - in Viale Ennio, a soli 500 metri dal Policlinico e a breve distanza dalla Stazione Centrale, proponiamo in vendita un ampio bivani con accessori, situato in stabile con ascensore. La posizione strategica lo rende un'ottima opportunità d'investimento, ideale per operatori sanitari, studenti e professionisti grazie alla vicinanza a strutture ospedaliere, mezzi di trasporto e servizi di ogni genere. L'appartamento, in ottimo stato, è composto da ingresso, soggiorno, cucina con cucinino, camera matrimoniale, bagno, doppio servizio e ripostiglio. È dotato di porta blindata, infissi in vetrocamera, tapparelle elettriche, impianto d'allarme, riscaldamento autonomo e climatizzazione. La doppia esposizione con balconi garantisce luminosità e ariosità agli ambienti. Parzialmente arredato e attualmente locato con una rendita vantaggiosa, (SCADENZA CONTRATTO LUGLIO 2027) rappresenta una soluzione ideale sia per uso abitativo che per investimento. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità unica per chi desidera vivere in una zona ben servita e strategica, a pochi passi dal Policlinico e dalle principali vie di comunicazione. Per ulteriori informazioni e per fissar [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

