



Rif.: 61030419

**€ 189.000**

## Bilocale in vendita

Bari, Viale J. F. Kennedy - Poggiofranco

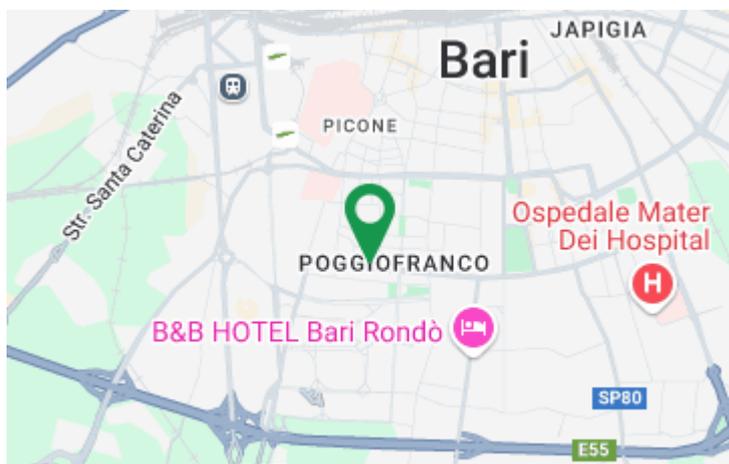
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	6

**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 138.24 kW h/m<sup>2</sup> anno

Nel cuore del quartiere Poggiofranco precisamente in . Kennedy, proponiamo in vendita un attico di 2 VANI+ACC. ideale per chi desidera un'abitazione luminosa, funzionale e ben collegata. Situato al sesto piano di un elegante stabile signorile, recentemente ristrutturato e dotato di ascensore. A impreziosire ulteriormente il contesto condominiale, vi sono ampi spazi verdi condominiali. L'immobile si apre su un accogliente soggiorno a vista, che dona ampiezza e luminosità, la cucina, situata in una veranda condonata, è pratica e ben organizzata. La zona notte comprende una spaziosa camera da letto con balcone, perfetta per godere di un angolo di relax all'aperto, e un bagno funzionale. L'appartamento, in ottimo stato, gode di una piacevole vista e offre comfort tutto l'anno grazie al riscaldamento autonomo e all'impianto di climatizzazione. A completare la proprietà, un POSTO AUTO CONDOMINIALE che garantisce comodità e una CANTINA utile per riporre oggetti e attrezzature. Libero e pronto per essere abitato, questo attico rappresenta un'ottima opportunità per chi cerca una soluzione abitativa in una zona servita, ben collegata e con tutti i

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

