



Rif.: 60960010

€ 250.000

Box / posti auto in vendita

Bari, Via Podgora - Carrassi

Tipologia:	box / posti auto
Superficie:	mq 344 ca.
Sottotipologia:	Box
Bagni:	1

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Vendesi locale commerciale situato in Via Podgora, traversa di Via Giovanni Petroni, nel cuore della zona Mercato Santa Scolastica, una zona strategica e molto frequentata. Caratteristiche del locale: Tre ampie vetrine che offrono grande visibilità e accesso alla luce naturale. Passo carrabile che consente un comodo ingresso per veicoli. Ampio spazio interno che permette la realizzazione di posti auto adibiti ad autorimessa. Questo aspetto rappresenta una grande opportunità per chi desidera investire in un'attività di parcheggio o vuole aggiungere un valore aggiunto all'immobile, sfruttando la crescente domanda di posti auto nella zona. Possibilità di autorimessa: Il locale offre la possibilità di trasformare parte della superficie in posti auto privati o autorimessa. Grazie al passo carrabile già esistente e alla configurazione spaziosa del locale, è possibile creare una soluzione che risponda alla necessità di parcheggio per residenti, lavoratori o attività commerciali vicine. Questo rende l'immobile particolarmente interessante anche per chi intende sviluppare un'attività secondaria legata al parcheggio. Questa caratteristica, unita alla posizione centrale e ben collegata, ren [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

