



Rif.: 60882232

€ 280.000**Trilocale in vendita****Bari, Via Antonio de Ferrariis - Picone**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 113 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: **Prestazione energetica:** 108,70 kW h/m² anno

Vi presentiamo questa opportunità immobiliare: un appartamento di 3 vani più doppi accessori, situato in Via A. De Ferraris, una delle vie più ambite del quartiere Picone, grazie alla sua vicinanza alla rinomata Clinica Santa Maria e al Policlinico. Questo luminoso e spazioso appartamento offre un ambiente accogliente e funzionale per soddisfare le esigenze di chi desidera vivere o lavorare in una zona dinamica e ben servita. Entrando, sarete accolti da un ampio salone luminoso con balcone esterno che illumina gli ambienti. La cucina abitabile, con accesso ad un balcone interno con lavanderia, la zona notte è composta da due camere da letto, entrambe spaziose e confortevoli, e due bagni ben rifiniti. Inoltre, è presente un pratico ripostiglio che permette di mantenere gli spazi ordinati e organizzati. L'immobile è ristrutturato con cura, offrendo finiture moderne. Dotato di con cappotto termico isolante su tutta la superficie abitativa. Dispone di condizionatori inverter, impianto d'allarme interno ed esterno che garantisce la massima sicurezza e tranquillità, serrande elettriche, infissi in vetro camera, riscaldamento autonomo, pavimentazione in gres, porta blindata, porte in [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

