



Rif.: 60862320

€ 370.000

## Quadrilocale in vendita

Bari, Via Salvatore Matarrese - Poggiofranco

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 133 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	9

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 180,90 kW h/m<sup>2</sup> anno

Splendido appartamento con vista panoramica e comodità moderne. Situato al nono piano di un moderno edificio in via SALVATORE MATARRESE, nel vivace quartiere di Poggiofranco, questo appartamento offre non solo una vista mozzafiato sulla città, ma anche una comodità senza pari. L'ingresso, accogliente e luminoso, conduce a un disimpegno che distribuisce gli spazi in modo armonioso. Il salone luminoso e confortevole, si affaccia su un balcone terrazzato, la cucina abitabile, anch'essa con accesso a un balcone, le tre camere da letto, tutte dotate di balcone privato, offrono spazi personali e luminosi. I due bagni, entrambi finestrati, garantiscono comfort e funzionalità. Inoltre, un comodo ripostiglio permette di mantenere gli spazi ordinati e organizzati. L'appartamento include anche un BOX AUTO con accesso diretto con ascensore, offrendo la massima comodità per la vita quotidiana. L'immobile è libero. Spese condominiali mensili di circa 56,00. Questa zona è rinomata per la sua ricchezza di servizi, attività commerciali e intrattenimento. A pochi passi troverai ristoranti, scuole, banche e hotel, tra cui il prestigioso Nicolaus. Inoltre,

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

