



Rif.: 61157107

**€ 160.000**

### Casa indipendente in vendita

Serino, Via p.roberto

**Tipologia:** rustici / cascine / case

**Superficie:** mq 195 ca.

**Sottotipologia:** casa indipendente

**Spese Annuie:** € 0

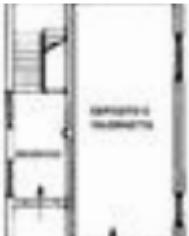
**Bagni:** 2

**Balconi:** 4

**Box:** 1

**Posti auto:** 1

**Piano:** 3



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 186.89 kW h/m<sup>2</sup> anno

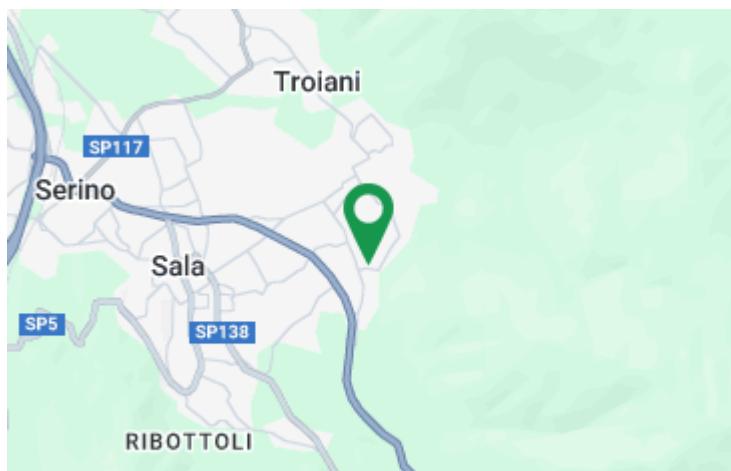
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 

EP estiva del fabbricato: 

SERINO – La Tecnocasa di Serino propone in vendita casa indipendente pronta da vivere fin da subito. L'immobile si apre su uno spazio esterno pavimentato di circa 50 mq, versatile e funzionale. Al piano terra troviamo l'ingresso, una comoda tavernetta e un locale deposito; per chi non avesse necessità della tavernetta, questo ambiente può essere facilmente trasformato in garage grazie alla presenza dell'entrata carrabile già esistente. Salendo al primo piano si sviluppa la zona giorno, ampia e luminosa, composta da salone, cucina e sala da pranzo. Il secondo piano ospita la zona notte con tre camere da letto e un bagno. Completa la proprietà l'ultimo piano sottotetto allo stato grezzo, ideale come spazio accessorio o da personalizzare secondo le proprie esigenze. Una soluzione indipendente, funzionale e ben conservata, che

### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

