



Rif.: 61145571

**€ 145.000**

### Villa a schiera in vendita

Santa Lucia Di Serino, Via fra giulio chiarella

**Tipologia:** ville

**Superficie:** mq 165 ca.

**Locali:** 3

**Sottotipologia:** villa a schiera

**Bagni:** 3

**Balconi:** 2

**Box:** 1

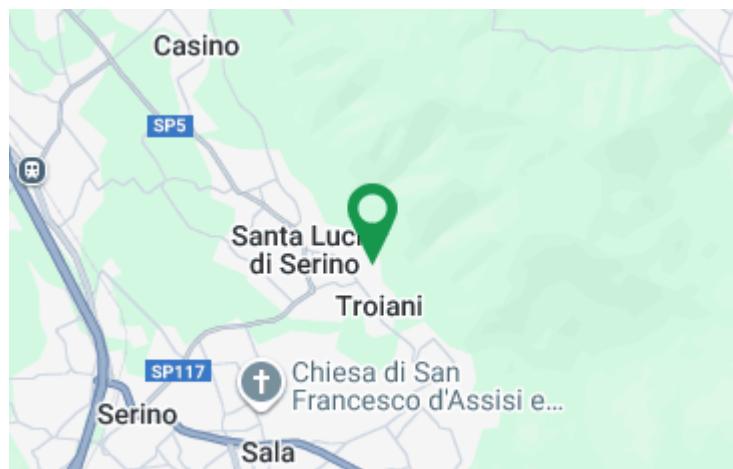
**Posti auto:** 1

**Piano:** 3

Questo immobile è esente da classe energetica

SANTA LUCIA DI SERINO - In un contesto residenziale tranquillo ma comodo ai principali servizi, la Tecnocasa di Serino propone in vendita una villa a schiera d'angolo che unisce privacy, spazio e grande potenziale. L'immobile, la cui costruzione è iniziata nel 2011, si presenta allo stato grezzo, offrendo l'opportunità di definire finiture e dettagli secondo il proprio gusto. Le utenze sono già predisposte all'interno del lotto, un vantaggio che agevola e velocizza le opere di completamento. La casa è così composta: al piano seminterrato vi è un ampio garage, una tavernetta con bagno e una corte cementata di circa 100 mq. Il piano rialzato accoglie la zona giorno: una cucina con accesso diretto al giardino, salone e bagno. La zona notte, collocata al primo piano, comprende due camere da letto e un bagno, mentre il sottotetto offre un ulteriore ambiente praticabile. Una soluzione che coniuga solidità costruttiva, spazi generosi e una posizione strategica, perfetta per chi desidera realizzare una casa su misura, modellata sulle proprie esigenze e sul proprio stile di vita.

### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

