



Rif.: 61068857

## € 100.000

### Quadrilocale in vendita

Aiello Del Sabato, Via IV Novembre

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 186.89 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

AIELLO DEL SABATO - Nel cuore di Aiello del Sabato, la Tecnocasa di Serino propone in vendita quadrilocale con giardino. L'immobile è composto da cucina abitabile, salone, tre camere da letto (due matrimoniali e una singola), un bagno ed un pratico ripostiglio. All'esterno, la proprietà gode di un giardino privato di circa 50 mq, ideale per momenti di relax o per creare uno spazio verde su misura. Completa la soluzione una corte condominiale antistante, comoda anche come area parcheggio. Uno dei punti di forza di questo appartamento è l'affaccio sulla montagna di Montevegine, che offre una vista affascinante e sempre diversa con il passare delle stagioni. La posizione centrale, a pochi passi da tutti i servizi, rende questa casa perfetta per chi desidera vivere in un contesto autentico e tranquillo.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

