



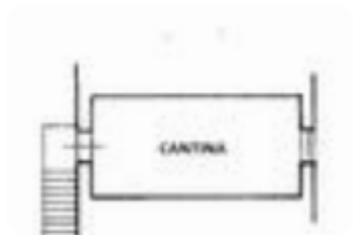
Rif.: 61047818

**€ 135.000**

**Villa singola in vendita**

Serino, Via grimaldi

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 186.89 kW h/m<sup>2</sup> anno

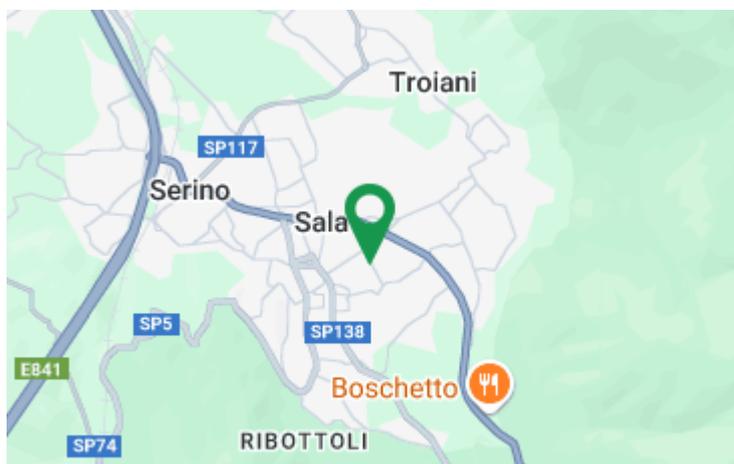
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

SERINO – La Tecnocasa di Serino propone in vendita una villa singola, situata in una posizione esclusiva e riservata, a pochi passi dal centro del paese. L'abitazione è composta al piano terra da una luminosa zona giorno, ben distribuita tra cucina, salone e sala da pranzo. Sia la cucina che il salone si affacciano direttamente sul giardino di circa 200 mq, creando una piacevole continuità tra gli ambienti interni ed esterni, ideale per vivere appieno gli spazi all'aperto in ogni stagione. Al primo piano si sviluppa la zona notte, composta da tre camere da letto, di cui due

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

