



Rif.: 61250578

€ 45.000

Bilocale in vendita

Arpaia, Via Varricchio - Casalpreti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 300
Bagni:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 339.46 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 217.44 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In un contesto tranquillo e riservato, all'interno di un piccolo parco immerso nel verde, proponiamo in vendita un luminoso appartamento posto al primo piano. L'immobile è composto da ingresso con balcone, angolo cottura con caratteristica cucina in muratura, ampio salone impreziosito da camino, camera da letto matrimoniale con balcone, cameretta e bagno con doccia. Il parco, curato e ben tenuto, dispone di spazi comuni e di servizi condominiali quali piscina e campo da tennis, attualmente non in funzione. L'appartamento è dotato di tutte le principali utenze, con allacci a metano, acqua e rete elettrica, garantendo così la piena funzionalità dell'immobile. La soluzione rappresenta la scelta ideale per chi desidera vivere in un ambiente sereno, circondato dal verde, senza rinunciare al comfort di un contesto

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

