

Rif.: 61134640

€ 65.000

Casa indipendente in vendita

Roccabascerana, Via cerasuolo - Barbati

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 212 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 217.44 kW h/m² anno

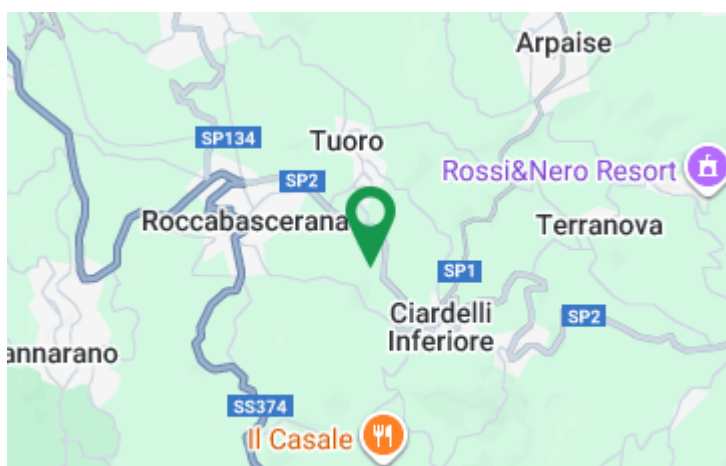
EP globale rinnovabile: 217.44 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A Roccabascerana (AV), in zona tranquilla e ben collegata, si propone in vendita una porzione di fabbricato indipendente di oltre 200 mq, libera su tre lati e circondata da un terreno pianeggiante di circa 1.500 mq. La proprietà, dotata di doppio accesso — uno da strada privata con cancello e uno in comune dal retro — offre spazi ampi, luminosi e versatili, ideali sia come abitazione principale sia come casa di campagna. Al piano seminterrato si trova una grande cantina/garage con accesso carrabile e collegamento interno. Il piano rialzato è composto da studio, camera da letto e bagno; dallo studio si accede direttamente alla cantina, rendendo gli ambienti pratici e funzionali. Al primo piano si

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

