



Rif.: 61133642

€ 19.000

Casa indipendente in vendita

Pietrastornina, Via grastiello - Grastiello

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	2

 Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 164.55 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 164.55 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In località Grastiello, un grazioso Terratetto con ingresso indipendente di circa 74 mq, disposto su più livelli. Il piano primo è accessibile tramite il terrazzo di proprietà che misura circa 15 mq. La cucina è ben ariata e luminosa in quanto possiede 2 finestre ed è servita da termocamino. Di fronte vi è un bagno con doccia e finestra ed a sinistra troviamo un ampio salone luminoso e una spaziosa camera matrimoniale. Tramite scala in ferro interna si accede al piano mansardato, che è composto da una camera da letto finestrata e da un sottotetto utilizzabile come ripostiglio. Al piano seminterrato vi è un vano deposito, con forno a legna e camino, inoltre è presente una cantina di circa 50 mq. circa, con accesso diretto al terreno di proprietà che misura 2.213 mq. circa, di cui 500 mq. circa sono pianeggianti e 1.713 mq. circa sono scoscesi. Ottima soluzione come seconda casa o per chi cerca tranquillità immersa nel

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

