



Rif.: 61079108

€ 19.000

Casa indipendente in vendita

San Martino Valle Caudina, Via san felice

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 71 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 164.55 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 164.55 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona tranquilla, porzione di fabbricato semindipendente di circa 70 mq, disposta su due livelli e immersa in una zona riservata e silenziosa. Completa la proprietà un ampio giardino esclusivo di circa 510 mq, ideale per momenti di relax all'aperto. Al piano seminterrato, accessibile da un'area comune, troviamo una spaziosa cucina con camino, bagno di servizio e cantina di circa 25 mq. Una scala esterna conduce al piano primo, composto da una luminosa camera da letto matrimoniale con balcone e da un bagno finestrato con doccia. L'immobile si presenta come un'ottima soluzione sia come abitazione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

