



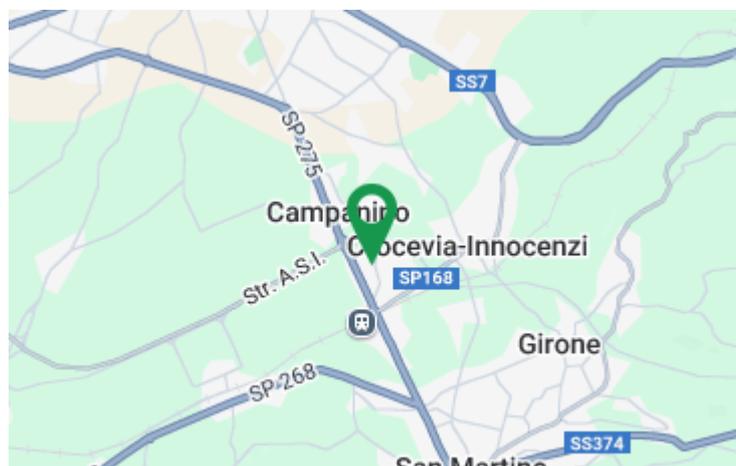
Rif.: 61009885

**€ 19.000****Casa di corte in vendita****San Martino Valle Caudina, Via puzano**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa di corte
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G**EP globale non rinnovabile:** 127.45 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 101.30 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** 😊

Soluzione di corte disposta su due livelli con spazio di proprietà. L'immobile si presenta in ottime condizioni, impianto funzionante con allacci di acqua e luce. Composta: ingresso con cucina e camino, piccolo vano da adibire a salotto, disimpegno, bagno con piatto doccia. Dal disimpegno si accede ad una scala per salire al piano primo dove troviamo un'ampia camera da letto che ha l'accesso al terrazzo di proprietà. La posizione è molto comoda essendo vicino alla stazione ferroviaria di San Martino Valle Caudina dove si trovano servizi di prima

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

