



Rif.: 60977844

**€ 44.000**

## Casa indipendente in vendita

San Martino Valle Caudina, Via carlo del balzo

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	5
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 217.44 kW h/m<sup>2</sup> anno

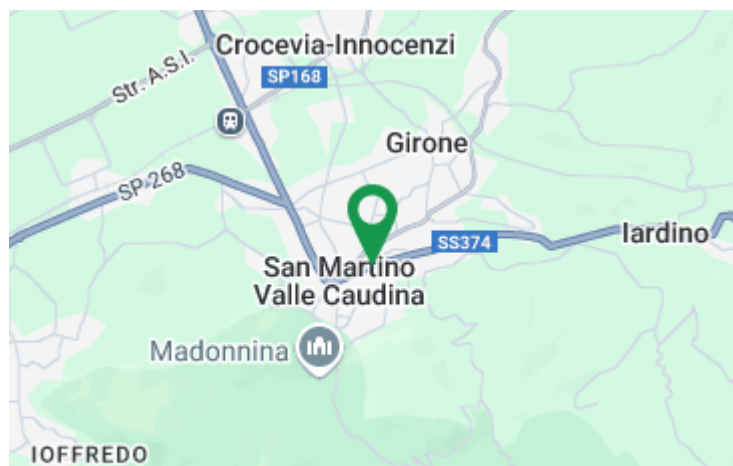
EP globale rinnovabile: 217.44 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

In pieno centro, poco distante dai servizi primari, porzione di fabbricato indipendente di circa 140mq, con doppio accesso sia pedonale e sia carrabile e ampio giardino di circa 500 mq. Al piano terra troviamo ingresso salone ampio, bagno con vasca e cucina che dà l'accesso al giardino. Il piano primo invece è composto da cucina, tre camere da letto con balcone, ognuna dotata di bagno privato, mediante scala a chiocciola accediamo al piano mansardato ove troviamo camera da letto ampia con bagno privato. L'immobile ha possibilità di essere diviso in

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

