



Rif.: 60829759

**€ 39.000****Rustico in vendita****San Martino Valle Caudina, Via tufara valle confini**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

In strada statale appia, che collega Benevento e Montesarchio, rudere in tufo di circa 150 mq distribuiti su due livelli, offrendo spazio sufficiente per una potenziale ristrutturazione. Il rudere è affiancato da circa 5020 mq di terreno pianeggiante che potrebbe essere utilizzato per scopi vari come giardino, orto o altri progetti. La proprietà dispone di accesso carrabile. Questa proprietà potrebbe rappresentare l'opportunità interessante per chi è disposto a ristrutturare e personalizzare un rustico nella suggestiva zona di San Martino Valle Caudina.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

